

1

Vizyon;

Marka değerinin gelişimini sağlayarak inşaat sektörünün öncü markalarından biri olmayı hedefliyoruz.

2

Müşteri Memnuniyeti;

Sağladığımız hizmetlerde taahhütlerimize uyarak müşteri memnuniyetini üst seviyede tutuyoruz.

3

Kalite;

Müşteri ilişkilerini de dahil ederek bütünsel bir strateji izliyor, kaliteyi geniş çerçevede değerlendiriyoruz.



4

Misyon;

Değeri yüksek geleceğin projelerini, geçmişin deneyiminde müşterilerimize sunuyoruz.

5

Marka Değeri;

Kaliteli tasarımları, farklı konseptler ile ortaya çıkararak marka değerini arttırıyoruz.

6

Güven;

Güven odaklı hizmet anlayışı içerisinde beklentileri önceden öngörüyor ve gerekli şekilde karşılıyoruz.





Yaşadığınızı hissettiren projeler...

Tecrübemizden aldığımız güçle yaşam standartlarını arttıran projelere imza atıyoruz. 5 yıldızlı hizmet konforunu işlediğimiz her projede müşterilerimize geleceğe konforlu bir yatırım imkanı sağlıyoruz. Yüksek standartları çevre duyarlılığı çatısı altında sunduğumuz çalışmalarımızda örnek bir firma olmanın mutluluğunu yaşıyor, değişen şehirlere geleceğin projeleriyle yeni yüzler kazandırıyoruz.

— BİZ KİMİZ —



Dünya Markaları



Garantili Proje



Akıllı Eviniz Olacak



Profesyonel Mimari



Kazançlı Yatırım



Zamanında Teslim



Kaliteli İç Mekan

Livza ile yüzünüzü güneşe sevirin ...

Her lokasyonda yüksek kaliteli markalı konut anlayışını standart hale getiriyoruz.

Biz, markalı konutta her lokasyonda aynı yüksek yaşam kalitesini sunmak için yola çıktık.

Gelin siz de Livza ailesinin bir parçası olun...



1+1 Yok

Şehir ve
Deniz
Manzarası

8 Adet
Ticari Ünite

LIVZA
ZEYTİNBURNU

Livza ailesinin bir parçası olun...

İstanbul'un en önemli merkezlerinden birinde yer alan ve mimarisiyle butik bir değer sunan

Livza Zeytinburnu estetik ve konforu bir araya getiriyor. Modern mimari, kullanışlı

yaşam alanları ve huzur veren yeşil ortamıyla kendinizi yenileyeceğiniz

Livza Zeytinburnu'nda otel konforunu evinizde yaşama ayrıcalığını elde edeceksiniz.

Mega Projelerin
en önemli merkezi

- Sahilyolu
- Marmaray
- Metrobüs
- Metro
- Avrasya Tüneli
- Tramvay

İSTANBUL'un ulaşım Üssü
ZEYTİNBURNU

■ Genel Bilgiler

İstanbul'un en önemli merkezlerinden olan Zeytinburnu'nun hem ilk hem de en büyük kentsel dönüşüm projesi olan Livza Zeytinburnu, 2.150 m² arsa üzerinde 22.500 m² inşaat alanına sahip Livza Zeytinburnu, ticari 2 katlı ve 13 katlı konut seçenekleriyle bölgenin tüm ihtiyaçlarına cevap oluyor.

Aile projesi olan ve 2+1, 3+1, 4+1 tip dairelerin yer aldığı güvenli projede, 4 katlı otopark ve sosyal tesisler mevcut. Konfor ve huzur sunmak için tasarlanan Livza Zeytinburnu'nun bazı dairelerinde türk hamamı, yemek odası, çamaşır odası da mevcut. Kazançlı bir yatırımın konforlu örneği olan Livza Zeytinburnu, en güzel yatırımınız olmak için sizi bekliyor.



4 Katlı Otopark



Lobi ve Karşılama Ünitesi



Sosyal Tesis



2+1, 3+1, 4+1 Daire Tipleri



Ticari 2 Katlı ve 13 Katlı Konut



7/24 Güvenlik

Livza ile Yaşamın Avantajları

Zeytinburnu'nun ilk ve en büyük kentsel dönüşüm projesi olan Livza Zeytinburnu, avantajlı ödeme koşulları ve modern bir hayatın kapılarını aralamak için sizleri bekliyor.



LIVZA
ZEYTİNBURNU

Bu ayrıcalıklardan siz de yararlanın...

Lokasyon avantajlarını ve modern hayatın kolaylıklarıyla tanışacaksınız...

Zeytinburnu Millet Parkı





LIVZA
ZEYTİNBURNU

AYRICALIKLI YAŞAM

Parçadan bütüne her ayrıntısı sizleri düşünerek hazırlanan Livza Zeyinburnu'nun sosyal donatıları, avantajlı lokasyonu ve ticari üniteleri ile her şey ayaklarınızın altında...

Ayrıcalıklar ile donatılan bu projemizde minimum ihtiyaçlar bile maksimum düzeyde karşılanıyor. Şehrin merkezinde yer alan ve alternatif ulaşım yollarının çevrelediği projede her yer size çok yakın. Çarşı mağazaları ile kendi eğlence dünyanın lideri olacağınız Livza Zeyinburnu'nda her etkinliğinizi konfor içinde düzenleyeceksiniz.

Her Ayrıntısı Kusursuz

Her türlü lüksü bir standart haline getiren Livza Zeytinburnu'nda aradığınız yuvayı bulacağınızdan eminiz! Çünkü; dünyaca ünlü mimarlarla çalışıp dünyaca tanınmış markalarla kaliteyi en üst seviyede tuttuk. Ayrıca fonksiyonel mimariyi her metrekaresinden keyif alacaksınız.



Metrekareler

2+1'den 3 tip 88,8 ile 100,7 m²

3+1'den 8 tip 127,7 ile 180,1 m²

4+1'den 2 tip 198,1 ile 272,6 m²

Arasında Dilediğinize Karar Verebilirsiniz

Detaylı bilgi için livzaistanbul.com web sitemizi ziyaret edebilirsiniz



İÇ MİMARİ

Kaliteli ürünler, kusursuz işçilikler ve profesyonel ellerin buluşmasıyla mükemmelliği sizler için yakaladık! Kozmopolit bir bakış açısı ile tasarlanan Livza Zeytinburnu'nda lüksün tanımı yeniden yapılıyor. Sahip olduğu ikonik mimariye entegre edilen iç mekân tasarımı ile projedeki eşsiz uyum insanlara huzur veriyor. Ayrıca kreatif ayrıntıları ve yaşam alanınıza ekstra hacim kazandıracak fikirleri ile konfor ve kalite LİVZA'da "standart."





Size Özel Hamamlı Ve Çamaşır Odalı Daireler

Kaliteli yaşamın sırn olan doğal unsurların özenle işlendiği bu proje, detaylarda mükemmelliği arayanlara benzersiz bir örnek sunuyor. Kaliteli bir yaşam için gerekli tüm niteliklerin bir araya geldiği Livza Zeytinburnu'nda siz ve aileniz yaşam kalitenizi beklentilerin ötesine taşıyacaksınız.



Şehrin stresinden uzaklaşarak daireniz içinde rahatlamanız ve huzurun tadını çıkarmanız için her detayın özenle işlendiği bu projede konfora yeni değerler kattığına tanıklık edeceksiniz. Modern mimariye entegre edilen özel tasarım hamamla lüksü yeniden anlamlandıracaksınız.



Konsept bir yaşamda konforu ve kaliteyi birleştiren Livza Zeytinburnu, huzurla bütünleşeceğiniz bir yaşamı sizlere sunuyor. Her detayı geniş yaşam alanı sağlamak için tasarlanan projede yer alan size özel çamaşır odasıyla en küçük detayın bile sizin için düşünüldüğünü hissedeceksiniz.

LOBİ



Sürekli gelişen ve genişleyen İstanbul'un merkezinde yer alan Livza Zeytinburnu ile iş hayatınıza prestij katılacak. Çünkü hem lokasyonu ile ulaşım konusunda kolaylık sağlayan Livza Zeytinburnu hem de şık lobisi, hizmetleri ve ticari alanlarıyla tam anlamıyla bir rahatlık vaadediyor. Şık ve estetik tasarlanmış lobisi ile misafirleriniz daha yanınıza gelmeden büyülenecek. ...

TİCARİ ALANLAR

İş dünyasının tempolu yaşantısına ayak uydurmak Livza Zeytinburnu'nda çok daha kolay! Hangi yolu seçerseniz seçin, hangi güzergâhı kullanırsanız kullanın artık her yol ofisinize çıkacak. Üstelik toplu taşıma imkanları da cabası...

Sahip olduğu teknolojik altyapısı, konferans ve toplantı salonları ile şehrin merkezinde çalışmanın keyfini Livza Zeytinburnu'nda süreceksiniz!

iş hayatınızı hayfe dönüştüreceksiniz

LIVZA
ZEYTİNBURNU



Yatırım Değeri

İstanbul'un en önemli ticari merkezlerine yakın olması ve ulaşımın merkezinde yer alması dışında modern tasarımıyla da dikkat çeken Livza Zeytinburnu, yatırımcısına kaçırılmayacak bir yatırım fırsatı sunuyor. Fonksiyonel mimaride lüks ve konforu sizlere sunuyoruz.

1

KİŞİYE ÖZEL VADELİ SATIŞ
VE ÖDEME PLANI

2

%5 PEŞİN 6.000 TL'DEN
BAŞLAYAN TAKSİTLİ ÖDEME

3

2000 TL'YE VARAN KİRA DESTEĞİ
TESLİMDE ÖDE

Yaşadığınızı
Hissettiren
Proje

LIVZA
ZEYTİNBURNU

Livza'da Yaşam Kalitenizi Arttırın

Eşsiz mimarisi, lokasyonu ve marka değeri ile yatırımınızı dilediğiniz gibi şekillendirin...

%86

Kazandıran Proje

%93

Ödeme Avantajları

%100

Gülen Yüzler

Her Daim Gelişen Ve Değişen Bölgelerde

Gelişen markalı konut anlayışına yepyeni bir bakış açısı;

Modern mimari, kullanışlı yaşam alanları ve huzur veren yeşil ortamıyla kendinizi yenileyeceğiniz Livza Zeytinburnu ultra lüks dairelerine gelecek seçkin sahiplerini bekliyor. Sınırlı aile için tasarlanan ve kazanç sunan bu özel projeye adınızı attığınız anda ayrıcalıklı bir yaşamla tanıştığınızı fark edeceksiniz.

Gelin Livza Projelerinde Size Özel Ödeme Kolaylığı İle Yatırımınızı Değerlendirelim...

Ulaşım Kolaylığı

Tüm ihtiyaçlarınızı giderebilmeniz için yüksek bir konum potansiyeli sunan Livza Zeytinburnu; metroya, tramvaya, metrobüse ana yollara ve sosyal yaşam alanlarına sadece bir adım mesafede yer alıyor.

E-5

4dk

ATATÜRK
HAVALİMANI

10dk

METROBÜS

4dk

METRO

1dk

TRAMVAY

2dk

SAHİLYOLU

5dk

MARMARAY

4dk

AVRASYA
TÜNELİ

5dk

HASTANELER

5dk

ÜNİVERSİTELER

5dk

LIVZA
ZEYTİNBURNU

Trafik sıkıntısı çekmeden İstanbul'un tüm merkez yollarına kolaylıkla bağlanabileceğiniz Livza Zeytinburnu'nda ulaşım stres olmaktan çıkıyor. Gerek ana arterlere yakınlığı, gerekse ulaşım hatlarının yanı başında yer almasıyla ulaşım kolaylığı sunan bu özel proje huzurlu bir yaşam için tüm standartları size getiriyor.



MEGA PROJELER

Her ayrıntısıyla kusursuz olan LİVZA Zeytinburnu Mega projelere olan yakınlığı ile hem daire sakinlerine hem de yatırımcısına büyük bir avantaj sağlıyor. Marmaray, Avrasya Tüneli, Metrobüs, Metro, Sahilyoluna ve E-5 yakınlığıyla bilinen bu konumda merkezde yaşamının avantajlarını yaşayacaksınız...

ŞEHİR PARKI

90 dönümlük azaize yapılmış sevdiklerinizle keyifli vakit geçirebileceğiniz bir yaşam alanı



7/24 Güvenlik

Siz ve sevdikleriniz için güvenli bir yaşam alanı oluşturan Livza Zeytinburnu, sahip olduğu 7/24 güvenlik sistemleri ile güvenli bir yuvanın huzurunu ve rahatlığını size sunuyor.

Özel olduğunuzun farkına varın. Livza Zeytinburnu, ihtiyacınız olanı ilk adiminizda sumak için sizleri ağırlasın. Tüm ihtiyaçlarınızı karşılayacak donatılan ve ortamıyla "Ayrıcalıklı bir yaşama Livza Zeytinburnu'nda kavuşacaksınız."

Her
Metrekaresi
Güvenli

LIVZA
ZEYTİNBURNU

Ailenizle birlikte huzura komşu olacağınız bir proje

Sahip oldukları ve sunduklarıyla Livza Zeytinburnu yaşamı cazip hale getiriyor.

livzaistanbul.com

Hayallerinizdeki mutluluğun gerçeğe dönüşmesini ister misiniz?

Gelişen markalı konut anlayışına yepyeni bir bakış açısı;

İstanbul'un merkezinde sağlıklı, görkemli ve doğal huzuru yaşayabileceğiniz bu projede siz de yerinizi alın.



Sosyal Yaşam

Spor salonu, eğlence salonu ve organizasyon odaları ile kendinize ayırdığınız zamanı en keyifli şekilde değerlendirebileceğiniz Livza Zeytinburnu'nda sosyalleşmek için uzaklara gitmenize gerek yok!

**SOSYALLEŞMEK İÇİN
UZAKLARA GİTMENİZE
GEREK YOK...**

LIVZA
ZEYTİNBURNU

Yorucu bir günün ardından Livza Zeytinburnu'nda stres atmanın birçok farklı yolu olacak...

**2 adet sosyal tesise sahip olan
LIVZA Zeytinburnu'nda aradığınız
herşey elinizin altında.**

- Fitness
- Sauna
- Oyun Odası
- Fin Hamamı
- Türk Hamamı

Projedeki rekreasyon alanları, dinlenme parkları ve sosyal donatıları sayesinde dilerseğiniz yürüyüş yapabilir, dilerseğiniz keyifli bir spa'nın ardından alışveriş katında kahvenizi yudumlayabilirsiniz.





Bu Ayrıcalıklardan Sizde Yararlanın ...

Herkesin uçuk ödemeler yapıp üye olduğu spor klüplerinden çok daha kaliteli ve çok daha temiz şartlarda sosyal donatılar sunan Livza Yaşam projelerinde tüm tesisler sadece size özel olacak.

■ Çok Amaçlı Salon

■ Mini Futbol

■ Kapalı Çocuk Parkı

■ Eğlence Alanı

**Çok Amaçlı Salon ile
ağır misafirlerinizi LİVZA
ağırlasın...**



The advertisement features a modern, multi-story apartment building with a white facade and numerous windows, some of which are illuminated from within. The building is situated on a hillside, with a dense forest of green trees in the foreground. In the background, a wide river or bay stretches across the middle ground, with several small boats visible on the water. Beyond the water, a cityscape is visible under a hazy sky. On the right side of the image, a woman with long, wavy brown hair is shown in profile, looking out towards the city and water. The overall tone is serene and modern.

LIVZA

Z E Y T İ N B U R N U

Eşsiz Manzarası ile hem şehrin merkezinde
hem de huzuru birarada yaşayacaksınız ...

→ Kat Planları

2+1 | Tip 1

Brüt: 88,80 m²



Antre 7,25 m²
Salon 20,70 m²
Mutfak 7,85 m²
Yatak Odası 8,60 m²
E.Yatak Odası 14,90 m²
Banyo 4,60 m²
Balkon 2,60 m²



Brüt: 94,80 m²

2+1 | Tip 2



Antre 7,25 m²
Salon 20,70 m²
Mutfak 7,85 m²
Yatak Odası 8,60 m²
E.Yatak Odası 14,90 m²
Banyo 4,60 m²
Balkon 2,60 m²



2+1

Tip 3

Brüt: 100,70 m²



Antre 8,70 m²
Salon 23,75 m²
Mutfak 8,25 m²
Yatak Odası 8,05 m²
E.Yatak Odası 13,05 m²
Eb. Banyo 3,15 m²
Banyo 3,60 m²
Balkon 3,70 m²
Balkon 2,30 m²
Çamaşır O. 0,60 m²



Brüt: 127,70 m²

3+1

Tip 4



Antre 14,05 m²
Salon 27,30 m²
Mutfak 12,40 m²
Yatak Odası 10,00 m²
Yatak Odası 9,55 m²
E.Yatak Odası 11,45 m²
Giyinme Odası 2,75 m²
Eb. Banyo 2,85 m²
Banyo 5,10 m²
Çamaşır O. 0,95 m²



3+1

Tip 5



Brüt: 136,20 m²

- Antre 13,20 m²
- Salon 24,25 m²
- Mutfak 13,20 m²
- Oturma O. 13,15 m²
- Yatak Odası 9,80 m²
- E.Yatak Odası 15,65 m²
- Eb. Banyo 2,95 m²
- Banyo 5,85 m²
- Çamasır O. 1,05 m²



Brüt: 139,40 m²

3+1

Tip 6



- Antre 9,20 m²
- Salon 31,80 m²
- Mutfak 10,80 m²
- Oturma O. 11,15 m²
- Yatak Odası 9,90 m²
- E.Yatak Odası 12,25 m²
- Koridor 6,35 m²
- Eb. Banyo 2,90 m²
- Banyo 4,65 m²
- Çamasır O. 0,70 m²



3+1**Tip 7****Brüt: 144,60 m²**

Antre **8,10 m²**
Salon **25,00 m²**
Mutfak **12,70 m²**
Oturma O. **10,60 m²**
Yatak Odası **9,60 m²**
E.Yatak Odası **16,80 m²**
Giyinme Odası **3,55 m²**
Gece Holü **4,50 m²**
Eb. Banyo **3,75 m²**
Banyo **4,40 m²**
Balkon **3,15 m²**
Balkon **4,15 m²**
Balkon **2,30 m²**

**Brüt: 148,80 m²****3+1****Tip 8**

Antre **8,15 m²**
Salon **29,35 m²**
Mutfak **12,43 m²**
Yatak Odası **10,20 m²**
Yatak Odası **10,80 m²**
E.Yatak Odası **15,90 m²**
Giyinme Odası **6,87 m²**
Eb. Banyo **3,70 m²**
Banyo **7,70 m²**
Koridor **5,90 m²**
Çamaşır O. **0,70 m²**

